



BUDŻET
OBYWATELSKI
Katowice



KATOWICE
dla odmiany

GŁOSOWANIE
od 10 do 23 września 2018 r.

BO Katowice
możemy
zmieniać
WSPÓLNIE

GŁOSUJĄC NA BUDŻET OBYWATELSKI – PAMIĘTAJ, ŻE JESTEŚ SPÓŁDZIELCĄ

Trwa głosowanie na projekty w tegorocznym Budżecie Obywatelskim miasta Katowice. Zanim przejdziemy do szczegółów, od razu przyznajmy, że apelujemy o głosowanie na projekty popierane przez naszą Spółdzielnię. Pamiętajmy, jeśli uda nam się pozyskać środki finansowe z budżetu miasta na realizację zadań w naszych zasobach, to wygrywamy podwójnie. Część zadań sfinansujemy z Budżetu Obywatelskiego, a uwolnione środki z opłat eksploatacyjnych, będziemy mogli przeznaczyć na inne inwestycje, remonty i zadania. Jeśli zgłoszujemy na projekty popierane przez Spółdzielnię – zrobimy więcej tu, gdzie mieszkamy!

GŁOSUJESZ – DECYDUJESZ – OSZCZĘDZASZ, A DZIELNICA SIĘ ROZWIJA

Głosowanie rozpoczęło się 10 września i trwać będzie jeszcze tylko do soboty 23 września. Warto się więc pośpieszyć. Zachęcamy do głosowania wszystkich mieszkańców, którzy 27 sierpnia 2018 roku byli zameldowani w Katowicach i posiadali tego dnia PESEL.

Na głosowanie poświęćcie tylko chwilę, a z efektów będziemy się cieszyć przez kolejne kilka lat.

Aby nie przynudzać powiedzmy, że Budżet Obywatelski to część pieniędzy z budżetu miasta o podziale której decydują sami mieszkańcy. W tegorocznym głosowaniu zdecydujemy na

co wydać 22,8 mln złotych. Każdy z nas może zgłaszać na projekty ogólnomiejskie (27 do wyboru) oraz projekty z naszej dzielnicy (24 do wyboru).

WIĘCEJ NA STR. 2

AKCJA LATO 2018



Po raz kolejny w okresie wakacyjnym SM „SILESIA” zorganizowała dla dzieci członków spółdzielni „Akację Lato w mieście”. Zajęcia odbywały się od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9.00 do 15.00 przez pierwsze cztery tygodnie wakacji oraz przez dwa ostatnie tygodnie sierpnia. Akcja cieszyła się dużym zainteresowaniem wśród rodziców, co zaowocowało 100% frekwencją dzieci w każdym tygodniowym turnusie trwania zajęć. Nic dziwnego, gdyż na dzieciaki czekało mnóstwo atrakcji, a wykwalifikowani opiekunowie zadbali o ich bezpieczeństwo i dobre samopoczucie.

WIĘCEJ NA STR. 10

Szanowni Mieszkańcy!
Coś się kończy – coś zaczyna

W poprzednim wydaniu naszej gazety pożegnała się z Państwem wieloletnia Prezes naszej Spółdzielni, pani Halina Baczyńska-Półtorak. Mam nadzieję, że będę wyrazicielem opinii zarówno członków naszej spółdzielni, jak i pracowników mówiąc, że wiele Jej zawdzięczamy.

Z dniem 1 sierpnia tego roku objąłem stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia” w której przez ostatnie 10 lat pełniłem funkcję Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych. Znam naszą Spółdzielnię i wiem, co należy zrobić aby warunki mieszkania w budynkach i ich otoczenie były jak najlepsze. Chciałbym zapewnić, że kierownictwo Spółdzielni będzie kontynuatorem działań zmierzających do poprawy warunków zamieszkiwania na naszych osiedlach.

Liczę na współpracę, ze strony Rady Nadzorczej, pracowników Spółdzielni, a przede wszystkim Państwa - szanowni Członkowie. Z jednakową uwagą będę wsłuchiwał się w słowa inspiracji do dalszych działań, jak i ewentualnej krytyki. Mam nadzieję, że ta ostatnia nie będzie zbyt częsta wszak wszystkim nam zależy na pomyślności naszej Spółdzielni.

Łączę wyrazy szacunku
Marek Bujoczek

Konkurs na NAJPIĘKNIEJSZY BALKON i RABATĘ ROKU 2018



Osoby nagrodzone zostały zaproszone na wyjazdowe spotkanie do ogrodów Kapiasa w Goczałkowicach-Zdroju.

Czasy, kiedy osiedla były betonową pustynią, to już zamierzchnia przeszłość o której czasem jeszcze śpiewają raperzy. Dziś bloki w większości mają odnowione elewacje, przed budynkami zachwycają urokliwe rabaty, a balkony stanowią przedłużenie mieszkania i są malowniczym zaciszem wykorzystywanym przez cały rok. Niepowtarzalna aranżacja balkonu, to jednak prawdziwa sztuka. Czym więc upiększyć balkon, żeby nie był podobny do tego

u sąsiada, a stał się wyjątkową przytulną, inspirującą, po prostu zadbaną oazą spokoju? Sielskie surfinie, odporne pelargonie czy całoroczne iglaki choć niewątpliwie piękne nie dają gwarancji wyjątkowości a już na pewno nie wystarczą by odnieść sukces w konkursie na „Najpiękniejszy Balkon i Rabatę 2018” – zorganizowanym przez naszą Spółdzielnię.

WIĘCEJ NA STR. 8

GŁOSUJĄC NA BUDŻET OBYWATELSKI – PAMIĘTAJ, ŻE JESTEŚ SPÓŁDZIELCĄ



PROJEKTY ZGŁOSZONE PRZEZ SPÓŁDZIELCÓW I SZCZEGÓLNIIE WSPIERANE PRZEZ SPÓŁDZIELNIĘ

PARKING NA MIARĘ L19/13/V Lokalizacja: ul. Gen. Jankego 112-116 Koszt szacunkowy: 273 900 zł	Opis zadania: Zwiększenie ilości miejsc postojowych na parkingu pomiędzy budynkami Gen. Jankego 112-116, a ulicą miejską Gen. Jankego. Uwagi: Szacunkowy roczny koszt eksploatacji określono na ok. 200 zł. Wnioskodawca: Agnieszka Staniec
BEZPIECZNE BOISKA L19/12/V Lokalizacja: Gen. Jankego 123 oraz ul. Targowa 1 – Zbożowa 21 Koszt szacunkowy: 715 400 zł	Opis zadania: 1. ul. Gen. Jankego 123 – wykonanie piłkochwytyw na terenie boiska wielofunkcyjnego 2. ul. Targowa 1 – Zbożowa 21 – wymiana nawierzchni na nawierzchnię bezpieczną, wykonanie piłkochwytyw na terenie boiska, wymiana bramek do gry w piłkę nożną oraz zamontowanie dwóch istniejących koszy do koszykówki. Uwagi: Szacunkowy roczny koszt eksploatacji wynosi ok. 200 zł. Dysponentem środków będzie Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Katowicach Wnioskodawca: Wojciech Gardawski
DOŚWIETLENIE TERENU OSIEDLA „ODRODZENIA” W KATOWICACH L19/14/V Lokalizacja: skwer Michała Grajka, ul. Radockiego, ul. Spokojna Koszt szacunkowy: 133 100 zł	Opis zadania: Celem zadania jest zaprojektowanie i wykonanie nowych punktów oświetleniowych w ramach istniejącego oświetlenia ciągów pieszych lub pieszko-jezdnych na terenie osiedla „Odrodzenia” w Katowicach. Energooszczędne ledowe latarnie parkowe pozwolą zwiększyć bezpieczeństwo pieszych. Uwagi: Szacunkowy roczny koszt eksploatacji określono na ok. 1,9 tys. zł. Wnioskodawca: Janusz Smółka
KOMFORT MIESZKAŃCÓW OSIEDLA „ODRODZENIA” W KATOWICACH L19/15/V Lokalizacja: ul. Radockiego 198, ul. Radockiego 238-256, ul. Radockiego 268-272 Koszt szacunkowy: 264 000 zł	Opis zadania: Wykonanie miejsc postojowych i poszerzeń ciągów pieszko-jezdnych na terenie osiedla „Odrodzenia” w Katowicach. Uwagi: Szacunkowy roczny koszt eksploatacji określono na ok. 200 zł. Wnioskodawca: Stanisław Kulawiak
ROZBUDOWA PLACU ZABAW PRZY UL. RADOCKIEGO 198-230 L19/03/V Lokalizacja: Rejon ulicy Radockiego 198-230 Koszt szacunkowy: 462 000,00 zł	Opis zadania: Modernizacja istniejącego placu zabaw poprzez montaż nowych urządzeń zabawowych (huśtawki, bujaki, ścianki wspinaczkowe, zjeżdżalnie, labirynty sprawnościowe, itp.) oraz urządzeń komunalnych (ławki, stoliki, ogrodzenie terenu). Wnioskodawca: Beata Gała-Gruszczyńska

NA ILE PROJEKTÓW MOŻNA ZAGŁOSOWAĆ?

Aby zagłosować na wybrany projekt (projekty) trzeba znać jego numer ID albo tytuł. Każdy mieszkaniec dysponuje 6 punktami. **3 z nich może oddać na zadania lokalne z jednostki pomocniczej, w której jest zameldowany i 3 na ogólnomiejskie**, przyznając je na jeden ze wskazanych sposobów, poprzez wybór:

- Jednego projektu przyznając mu trzy, dwa lub jeden głos;
- Dwóch projektów przyznając im odpowiednio jeden i dwa głosy lub po jednym głosie;
- Trzech projektów przyznając im po jednym głosie.

Jeśli wolisz głosować osobiście proponujemy odwiedzić

STACJONARNE PUNKTY GŁOSOWANIA

W poniższych filiach Miejskiej Biblioteki Publicznej możesz skorzystać z komputera i samodzielnie oddać głos w godzinach pracy placówki. Natomiast w piątek 21 września w godz. 10.00-18.00 oraz sobotę 22 września w godz. 10.00-16.00 we wszystkich Stacjonarnych Punktach Głosowania będą dyżurowali urzędnicy, którzy będą pomagali w oddaniu głosu zainteresowanym Mieszkańcom. **Aby zagłosować w Stacjonarnym Punkcie Głosowania należy wziąć ze sobą dokument tożsamości, a w przypadku osób poniżej 18 roku życia legitymację szkolną lub inny dokument potwierdzający posiadanie nr PESEL. Cudzoziemcy zameldowani w Katowicach powinni zabrać ze sobą paszport.**

MIESZKAŃCY DZIELNICY PIOTROWICE – OCHOJEC

mogą zagłosować w:

- Filii nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej, ul. Jankego 183
- Filii nr 10 Miejskiej Biblioteki Publicznej, ul. Radockiego 70a

DYŻURY PRACOWNIKÓW UMK

W STACJONARNYCH PUNKTACH GŁOSOWANIA:

- 21.09 (piątek) godz. 10.00-18.00;
- 22.09 (sobota) godz. 10.00-16.00.

Ogłoszenie wyników głosowania nastąpi do 28 września 2018 r. na stronie www.bo.katowice.eu

GŁOSOWANIE INTERNETOWE

■ KROK: 1

Wpisz dane osoby głosującej: numer PESEL oraz nazwisko panieńskie matki, przeczytaj zapisy RODO, zatwierdź wymagane zgody, naciśnij przycisk: „Przejdź do głosowania”.

■ KROK: 2

Jeśli jesteś zameldowany w dwóch różnych jednostkach pomocniczych dokonaj wyboru na projekty które z nich będziesz chciał oddać głos.

■ KROK: 3

Pamiętaj, że dysponujesz trzema głosami na projekty ogólnomiejskie i trzema głosami na projekty lokalne, którymi możesz swobodnie dysponować, ale tylko w ramach danej kategorii. To znaczy, że w przypadku projektów ogólnomiejskich możesz 3 głosy oddać np. na jedno zadanie albo rozdzielić swoje głosy na dwa lub trzy zadania (odpowiednio: 1 i 2 głosy, po 1 głosie). Analogicznego wyboru możesz dokonać w przypadku zadań lokalnych z jednostki pomocniczej właściwej dla Twojego zameldowania. Poniżej znajduje się podsumowanie głosowania. Sprawdź, popraw jeśli konieczne, zaakceptuj swój wybór przyciskając przycisk: „POTWIERDŹ WYBÓR”.

■ KROK: 4

Wpisz nr telefonu komórkowego, bez prefiksów i odstępów między cyframi, na który zostanie wysłany SMS z kodem potwierdzającym oddanie Twoich głosów. Na jeden numer telefonu można otrzymać maksymalnie 5 SMSów z kodami. Przesłanie kolejnego kodu dezaktywuje poprzedni otrzymany kod.

■ KROK: 5

Wpisz otrzymany SMSem kod, Jeżeli nie otrzymałeś kodu SMS po maksymalnie 20 sekundach możesz ponowić żądanie o kod SMS. Jeśli mimo kolejnych prób nie otrzymasz kodu SMS prosimy o zamknięcie / wyjście z aplikacji, jej ponowne uruchomienie i zagłosowanie na wybrane zadania z podaniem INNEGO NUMERU TELEFONU. Przepraszamy za utrudnienia.

■ KROK: 6

Dziękujemy za udział w głosowaniu w ramach V edycji Budżetu Obywatelskiego w Katowicach – poprawnie zakończony proces głosowania.

SZCZEGÓŁOWA INSTRUKCJA GŁOSOWANIA
<https://boglosujemy.katowice.eu/instrukcja.html>

TERMOMODERNIZACJA TO PRIORYTET W NASZYM WSPÓLNYM INTERESIE

Czas remontów

PRACE REMONTOWE TO NIEKOŃCZĄCA SIĘ HISTORIA, PRZY TAK WIELKICH ZASOBACH MIESZKANIOWYCH JAKIE POSIADA NASZA SPÓŁDZIELNIA, CIĄGLE COŚ SIĘ KOŃCZY, JAKIEŚ PRACE REMONTOWE SĄ W TOKU A INNE W FAZIE PRZYGOTOWAŃ. TEGOROCZNA POGODA SPRZYJA BUDOWLAŃCOM, KTÓRZY OD WCZESNEJ WIOSNY DO PÓŹNEJ JESIENI PRACUJĄ NA NASZYCH BUDYNKACH.



UL. Łętowskiego 5c.



UL. Radockiego 178.



UL. Radockiego 124.



UL. Radockiego 182.



UL. Radockiego 194.

Przypomnijmy, że działalność remontowo-modernizacyjna Spółdzielni prowadzona jest w oparciu o zatwierdzony przez Radę Nadzorczą plan remontów. Większość robót zgodnie z obowiązującą w Spółdzielni procedurą określoną w Regulaminie Funduszu na Remonty zlecono wykonawcom wybranym w drodze przetargu.

– Od kilku lat największą częścią robót ujętych w planie jest termomodernizacja budynków będących w zasobach naszej Spółdzielni co stanowi 60% wszystkich prac – mówi Marek Peterko Zastępca Prezesa Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych.

Nic dziwnego, że działaniem priorytetowym było rozpoczęcie procedur przetargowych na prace remontowe

od tych właśnie robót. Teraz, kiedy powoli finiszujemy z pracami warto przypomnieć, że na bieżący rok Spółdzielnia zaplanowała docieplenie dziesięciu budynków. Są to bloki przy ul. Radockiego 118, 124, 136, 138, 178, 180, 182, 192 i 194 oraz przy ul. Łętowskiego 5c. Prace dociepleniowe budynku przy ul. Radockiego 178 są już zakończone, natomiast pozostałe budynki są w różnym stadium realizacji. Naszym obiektywem uchwyciliśmy stan prac ale zdajemy sobie sprawę, że kiedy Państwo będziecie czytać ten tekst, zaawansowanie robót będzie z pewnością większe. W kolejnych wydaniach naszej gazety będziemy informować o postępie prac. /ZP

AKTUALIZACJA DANYCH OSOBOWYCH

W związku ze zmianą przepisów dotyczących ochrony danych osobowych i rozpoczęciem stosowania od dnia 25 maja 2018 roku Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) „RODO” informujemy, że w najbliższych dniach otrzymacie Państwo do swoich skrzynek pocztowych nowy druk oświadczenia, w którym wyrazicie lub nie wyrazicie zgodę na umieszczenie swoich danych na liście domofonowej i spisie lokatorów. Uwzględnione zostaną tylko te

oświadczenia (zgody), które zostaną zwrócone do Spółdzielni w terminie do 31.10.2018 roku. Po tym terminie dane osób, które nie dostarczyły oświadczenia zostaną usunięte z tablicy informacyjnej oraz domofonu budynku.

Wypełnione zgody można dostarczyć do administracji osiedla, kancelarii spółdzielni lub wrzucić do oznaczonych skrzynek na klubach przy Żurawia 80, Prusa 42, Tyska 2 – Żabka oraz Fredry 5 w Administracji, a także przesać: pocztą, email: silesia@smsilesia.katowice.pl

Druki dostępne są również na stronie internetowej Spółdzielni oraz w Administracjach Osiedli przy ul. Radockiego 152 i Fredry 5.

KLUBY OSIEDLOWE

KLUB AKTYWNEGO SENIORA

„ANZIANO”
UL. PÓŁNOCNA 32
TEL. 517 206 384
czynny
od poniedziałku do piątku
w godzinach 8.00 – 13.00

RUSZYŁY ZAPISY !!!

JUŻ OD 10 WRZEŚNIA
ZAPRASZAMY SENIORÓW
NA ZAJĘCIA:
■ ZAJĘCIA RUCHOWE
■ GIMNASTYKA
OGÓLNOUSPRAWNIAJĄCA
■ SIŁOWNIA
■ NAUKA JĘZYKÓW
JĘZYK ANGIELSKI I NIEMIECKI

SPOTKANIA SENIORÓW

■ REMIK
■ POGADUSZKI PRZY
HERBATCE
■ SPOTKANIA OKAZJONALNE
■ ZAJĘCIA TANECZNE DLA
SENIORÓW – nowe zajęcia
– zapisy,
■ ZDROWY KRĘGOSŁUP
■ NORDIC WALKING
■ WYJŚCIA DO KINA
Bezpłatnie w ramach
inicjatywy lokalnej

ZAPISY I DOKŁADNE INFORMACJE
Klub Osiedlowy, ul. Północna 32,
tel. 517 206 384

od poniedziałku do piątku
od godz. 8:00 do 13:00

KLUB OSIEDLOWY
UL. PÓŁNOCNA 32
TEL. 517206384
czynny

od poniedziałku do piątku
w godzinach 16.00 – 20.00

RUSZYŁY ZAPISY !!!

JUŻ OD 17 WRZEŚNIA
ZAPRASZAMY DZIECI, MŁODZIEŻ
I DOROSŁYCH NA ZAJĘCIA:

■ TRENING CIAŁA
■ AEROBIK
■ SIŁOWNIA
■ SAMOOBRONA DLA DZIECI
I DOROSŁYCH
■ NOWOCZESNE FORMY
FITNESSU
■ ZUMBA
■ ZAJĘCIA REKREACYJNO
– RUCHOWE
■ JOGA
■ NAUKA JĘZYKÓW
JĘZYK ANGIELSKI DLA DZIECI
I DOROSŁYCH
■ JĘZYK NIEMIECKI DLA
DOROSŁYCH

DLA NAJMŁODSZYCH
■ KÓŁKO SZACHOWE,
ZUMBA KIDS

ZAPISY I DOKŁADNE INFORMACJE
Klub Osiedlowy, ul. Północna 32,
tel. 517 206 384

od poniedziałku do piątku
od godz. 16:30 do 20:00

KLUB OSIEDLOWY
„SILESIAŃKA”
UL. RADOCKIEGO 282
TEL. 517-206-397
czynny

od poniedziałku do piątku
w godzinach 16:00 – 20:00

RUSZYŁY ZAPISY !!!

JUŻ OD 17 WRZEŚNIA
ZAPRASZAMY NA ZAJĘCIA
DLA DZIECI, MŁODZIEŻY
I DOROSŁYCH !!!

■ TRENING FUNKCJONALNY
■ AEROBIK
■ NOWOCZESNE FORMY
FITNESSU
■ ZUMBA
■ ZAJĘCIA REKREACYJNO
– RUCHOWE
PILATES, ZDROWY KRĘGOSŁUP
■ JOGA

NAUKA JĘZYKÓW

■ JĘZYK ANGIELSKI DLA
DZIECI I DOROSŁYCH
■ JĘZYK NIEMIECKI,
HISZPAŃSKI I ROSYJSKI DLA
DOROSŁYCH

DLA NAJMŁODSZYCH

■ KÓŁKO SZACHOWE
■ ZAJĘCIA PLASTYCZNE
– SENSOPLASTYKA
■ ZUMBA KIDS - ZAJĘCIA DLA
DZIECI W WIEKU 7-10 LAT

ZAPISY I DOKŁADNE INFORMACJE
Klub Osiedlowy „SILESIAŃKA”,
ul. Radockiego 282,
tel. 517 206 397

od poniedziałku do piątku
od godz. 16:30 do 20:00

KLUB OSIEDLOWY
UL. ŻURAWIA 80
TEL. 517 206 366

czynny
od poniedziałku do piątku
w godzinach 16.00 – 20.00

RUSZYŁY ZAPISY !!!

JUŻ OD 17 WRZEŚNIA
ZAPRASZAMY NA ZAJĘCIA
DLA DZIECI, MŁODZIEŻY
I DOROSŁYCH !!!

OFERTA ZAJĘĆ DLA DZIECI:

■ ZAJĘCIA TANECZNO-
RUCHOWE DLA DZIECI
od 3 do 6 lat
■ ZAJĘCIA
UMUZYKALNIAJĄCE
■ GIMNASTYKA KOREKCYJNA
■ ZAJĘCIA PLASTYCZNE
■ ENGLISH FOR KIDS
J. ANGIELSKI DLA DZIECI
W WIEKU 3-6 LAT
■ ZAJĘCIA JĘZYKOWE:
ANGIELSKI, HISZPAŃSKI,
ROSYJSKI
dla dzieci od 7 do 12 lat
■ JĘZYK POLSKI DLA
OBCOKRAJOWCÓW
■ SAVOIR-VIVRE DLA DZIECI
I MŁODZIEŻY: – CYKL 4 ZAJĘĆ
DLA 2 GRUP WIEKOWYCH:
PRZEDSZKOLA I SZKOŁY
PODSTAWOWEJ

OFERTA ZAJĘĆ DLA DOROSŁYCH:

■ ZUMBA
■ ZDROWY KRĘGOSŁUP
■ AEROBIK
■ ZAJĘCIA KULINARNE
■ ZAJĘCIA „JESTEM ECO”

ZAPISY I DOKŁADNE INFORMACJE
Klub Osiedlowy, ul. Żurawia 80,
tel. 517 206 366

od poniedziałku do piątku
od godz. 16:30 do 20:00

W poprzednim wydaniu naszej gazety zamieściliśmy relację z tegorocznego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia”. Jednym z punktów obrad był wybór członków Rady Nadzorczej na okres kadencji 2018-2021. Dziś rozmawiamy z przewodniczącym Rady Nadzorczej panem Józefem Zdebskim.

Ewolucyjny rozwój

– Gratuluję wyboru na jedno z najważniejszych stanowisk w naszej Spółdzielni. Proszę przedstawić członków nowej Rady Nadzorczej.

Józef Zdebski: Zanim przejdę do nazwisk, chciałbym przypomnieć naszym czytelnikom, że Walne Zgromadzenie w 2017 roku uchwaliło, że zmniejszamy skład Rady Nadzorczej z 11 do 9 członków. Dlatego też, w tym roku – wybieraliśmy dziewięć osób do pracy w Radzie. Z poprzedniego zespołu, osiem osób zdecydowało się kandydować do nowej Rady i siedem zostało wybranych na kolejną kadencję. Jest to – moim zdaniem – wyraz uznania dla ich dotychczasowej pracy na rzecz naszej spółdzielczej społeczności.

– Przejdźmy zatem do szczegółów. Kto będzie nas reprezentował w Radzie Nadzorczej obecnej kadencji?

– Wypadałoby zacząć od nowych członków. Są nimi pani Joanna Bardińska i pan Marek Wiśniewski. W przypadku pana Wiśniewskiego należałoby raczej mówić o powrocie do Rady gdyż kilka kadencji wcześniej, już był jej działaczem. Nie ukrywam, że podobnie jak członkowie, którzy na niego głosowali, bardzo liczę na doświadczenie pana Wiśniewskiego, zwłaszcza w zakresie znajomości przepisów prawa budowlanego.

– To znamy już trzy osoby...

– Tak, pozostałe osoby to państwo: Magdalena Skwarek, Krzysztof Wąsek, Magdalena Horak, Andrzej Słowik, Gabriela Ballion oraz Iwona Stryj.

– Na pierwszym posiedzeniu nowej Rady, które odbyło się 11 lipca, jednogłośnie powierzono Panu, funkcję przewodniczącego Rady Nadzorczej. Jak zorganizowaliście państwo pracę w nowym składzie?

– Pomówmy jeszcze przez chwilę o tak zwanych personaliach. Pragnę dodać, że sekretarzem Rady Nadzorczej została pani Magdalena Horak a ponadto, powołaliśmy trzy komisje: Rewizyjną – której przewodzi pani Gabriela Ballion, Techniczną – którą poprowadzi pan Marek Wiśniewski oraz Społeczną – której przewodniczącą wybrano panią Magdalenę Skwarek. Chciałbym też przypomnieć, że Rada Nadzorcza – jeszcze w poprzednim składzie – przyjęła rezygnację pani Prezes Haliny Baczyńskiej-Półtorak, która po latach owocnej działalności w naszej Spółdzielni przeszła na emeryturę. Jednocześnie powołała na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia” pana Marka Bujoczka, dotychczasowego wiceprezesa ds. Techniczno – Eksploatacyjnych. W tej sytuacji,

na zwolnione stanowisko Zastępcy Prezesa zarządu ds. Techniczno–Eksploatacyjnych Rada Nadzorcza już obecnej kadencji powołała pana Marka Peterko. Naszą decyzję podjęliśmy jednogłośnie z uwagi na jego doświadczenie w kierowaniu administracją osiedla „Odrodzenie” – największego w zasobach naszej Spółdzielni.

– Wróćmy więc do zadań, którymi Rada zajmie się w najbliższym czasie. Mówiąc wprost – co nas czeka?

– Zaczniemy do tego, że podstawowa praca Rady toczy się w komisjach. Komisja Techniczna uczestniczy w opracowaniu planów remontowych na kolejny rok i ocenia wykonanie stopnia realizacji zadań z roku bieżącego. Jeśli jest taka potrzeba, członkowie Komisji Technicznej biorą udział w komisjach przetargowych, a także w sytuacjach gdy mieszkańcy tego oczekują, przeprowadzają niezbędne wizje lokalne. Do zadań Komisji Rewizyjnej należy analiza wszelkich dokumentów Spółdzielni, ocena wyników ekonomicznych Spółdzielni oraz ocena realizacji zadań roku bieżącego i planów na rok przyszły. Natomiast Komisja Społeczna, oprócz szeroko rozumianej działalności społecznej, kulturalnej i rekreacyjnej organizowanej przez Spółdzielnię, zajmuje się sprawami

członków borykających się ze terminową regulacją czynszu. To do niej trafiają wnioski o anulowanie odsetek od zaległości czynszowych. Oczywiście, wszystkie komisje blisko współpracują z Radami Osiedlowymi, które są inspiracją dla wielu działań.

– Rada ustaliła, że najbliższe posiedzenie odbędzie się 19 września. Czym zamierzacie się zająć?

– Przede wszystkim przyjmujemy plan pracy na drugie półrocze. Znajdą się w nim – oprócz zasadniczych kwestii, którymi zwyczajowo zajmuje się Rada Nadzorcza – również sprawy dodatkowe, zgłoszone przez członków Spółdzielni. Podczas wrześniowego posiedzenia będziemy wspólnie z przedstawicielami Rad Osiedli uczestniczyć w szkoleniu dotyczącym przepisów o ochronie danych osobowych i ich znaczenia w naszej spółdzielczej aktywności. W październiku lub w listopadzie, zajmiemy się oceną działalności społeczno kulturalnej. Dokonamy też analizy wyników ekonomicznych Spółdzielni za pierwsze półrocze a jak się uda – to za trzy kwartały tego roku. Na pewno też będzie rozpatrywana sprawa planów remontowo inwestycyjnych na rok 2019, co zwykle bardzo interesuje członków Spółdzielni. Natomiast w lutym lub marcu przyszłego roku, po zakończe-

niu okresu rozliczeniowego zajmiemy się oceną wykonania planów remontowych 2018.

– Jak Pan i cała Rada Nadzorcza oceniacie pracę Spółdzielni?

– Gdybyśmy chcieli zrobić to szczegółowo, musielibyśmy się umówić na kolejny wywiad. Powiem więc tak, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Silesia” osiąga bardzo dobre wyniki, co potwierdzają zarówno przedstawiciele statutowych organów kontrolnych jak i oceniających Spółdzielnię jednostek zewnętrznych. Odpowiednie wyniki ekonomiczne oraz dodatkowe przychody, które uzyskuje Spółdzielnia sprawiają, że czynsze w naszych zasobach są niższe od średnich czynszów w innych spółdzielniach. Potwierdzili to kolejny raz uczestnicy Walnego Zgromadzenia, które odbyło się w czerwcu. W tej sytuacji, kontynuacja pracy i ewolucyjny rozwój są naturalną drogą działania. Dlatego też, w imieniu całej Rady Nadzorczej chciałbym podziękować pani prezes Halinie Baczyńskiej-Półtorak za bardzo dobrą pracę na rzecz członków naszej Spółdzielni. Jednocześnie pragnę wyrazić przekonanie, że Zarząd pod kierownictwem prezesa Marka Bujoczka będzie miał również satysfakcjonujące osiągnięcia.

– Dziękuję za rozmowę

/ZP

W ZWIĄZKU Z LICZNYMI PYTANIAMI MIESZKAŃCÓW PODAJEMY ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH, KTÓRYCH WYKONANIE LEŻY PO STRONIE SPÓŁDZIELNI. ZAKRES TYCH ROBÓT WYNIKA ZE STATUTU SM „SILESIA”.

Zgodnie z § 71 Statutu w ramach pobieranych opłat za lokale Spółdzielnia jest obowiązana zapewnić:

- 1) w zakresie eksploatacji i remontów zasobów mieszkaniowych – utrzymanie budynków w należyтым stanie technicznym i estetycznym, sprawne funkcjonowanie instalacji i urządzeń w budynkach oraz ich otoczeniu, sprawną obsługę administracyjną,
- 2) możliwość uzyskania normatywnej temperatury wewnątrz lokali w sezonie grzewczym oraz możliwość korzystania z ciepłej wody w lokalach wyposażonych w odpowiednie instalacje.
- 1a. W przypadku zmian w instalacji wykonywanych przez użytkownika lokalu odpowiada on za jej stan i obowiązany jest do zapewnienia we wszystkich pomieszczeniach właściwej temperatury.
2. Do obowiązków Spółdzielni w zakresie napraw wewnątrz lokali należą:
 - 1) wymiana i naprawy:
 - a) wewnętrznych instalacji wodociągowych do głównego zaworu odcinającego w mieszkaniu wraz z zaworem,
 - b) wewnętrznych instalacji gazowych do zaworu odcinającego urządzenia odbiorcze z zaworem bez urządzeń odbiorczych,
 - c) wewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej od miejsca włączenia odpływowych przewodów sanitarnych do trójnika rozgałęzionego w pionie instalacji wraz z tym trójnikiem,
 - d) wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami i termostatami, z zastrzeżeniem jak w ust.1a,
 - e) naprawa i wymiana pieców opalanych paliwem stałym według zasad określanych przez Radę Nadzorczą,
 - f) wewnętrznych instalacji elektrycznych do tablicy licznikowej łącznie z tą tablicą,

- g) instalacji dzwonek elektrycznych zasilanych z przewodów administracyjnych – bez osprzętu,
- h) ścian i podłóg balkonów oraz loggii pod warunkiem, że szkoda powstała z przyczyn zależnych od Spółdzielni
- i) ślusarki balkonowej,
- j) usuwanie uszkodzeń ścian, posadzek i sufitów spowodowanych wadami konstrukcyjnymi elementów budynków,
- k) instalacji domofonowej z wyjątkiem osprzętu w mieszkaniu.
- 2) legalizacja i wymiana wodomierzy mieszkaniowych.
4. Spółdzielnia na zasadach określonych regulaminem funduszu remontowego jednorazowo w każdym lokalu i według planu gospodarczego uchwalonego przez Radę Nadzorczą uczestniczy w kosztach wymiany okien w budynkach Spółdzielni.
- Pokrycie kosztów wymiany okien nastąpi z odpisów z funduszu remontowego w wysokościach określonych planem gospodarczym Spółdzielni.
- Spółdzielnia może pokrywać koszty montażu nawiewników w oknach wymienionych przed 2014 r. na zasadach określonych przez Zarząd.

Statut określa również jakie obowiązki dotyczące napraw i bieżącej konserwacji leżą po stronie lokatora. Są on opisane w § 71 pkt. 3 Statutu.

Naprawy wewnątrz lokali nie zaliczone do obowiązków Spółdzielni obciążają członków zajmujących te lokale. Jako szczegółowe obowiązki członka w zakresie napraw i wymian wewnątrz lokalu uznaje się m. in.:

- 1) naprawy i wymiany oraz przeglądy i utrzymanie w stanie sprawności użytkowej:
 - a) podłóg, posadzek, wykładzin podłogowych wraz z podłożem,

- b) tynków ścian i sufitów oraz ściennych okładzin ceramicznych,
- c) stolarki drzwiowej,
- d) stolarki okiennej,
- e) wewnętrznej instalacji wodociągowej od głównego zaworu odcinającego w mieszkaniu do urządzeń odbiorczych wraz z tymi urządzeniami,
- f) urządzeń techniczno – sanitarnych w lokalu,
- g) wewnętrznej instalacji elektrycznej od tablicy licznikowej do osprzętu wraz z osprzętem,
- h) wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej od trójnika łączącego urządzenia sanitarne z pionem kanalizacji ,
- i) urządzeń odbiorczych instalacji gazowej,
- j) elementów instalacji nawiewnej oraz kratki i podłączeń urządzeń do kanału spalinowego,
- k) instalacji dzwonek w zakresie osprzętu,
- 2) malowanie lub tapetowanie ścian, sufitów, drzwi, okien, urządzeń sanitarnych i grzewczych w celu ich zabezpieczenia przed korozją,
- 3) odnawianie, konserwacja balkonów, loggii z zachowaniem właściwej kolorystyki,
- 4) utrzymanie w należyтым stanie technicznym (w tym naprawa i wymiana drzwi) komórki piwnicznej oraz prawidłowe jej zabezpieczenie,
- 5) naprawa wszelkich uszkodzeń wewnątrz lokalu powstałych z winy członka lub osób z nim zamieszkających obciąża członka Spółdzielni.
3. a. Naprawy wewnątrz lokali zaliczane do obowiązków członka oraz odnawianie lokalu mogą być wykonane przez Spółdzielnię tylko za odpłatnością zainteresowanego członka, poza opłatami uiszczanymi za używanie lokalu.

Pełna treść Statutu dostępna jest się na stronie internetowej www.smsilesia.katowice.pl w zakładce „STATUT”.

GŁOSUJEMY NA PROJEKT DLA SENIORÓW 55+

W tegorocznej V Edycji Budżetu Obywatelskiego zgłoszony został lokalny projekt: DLA AKTYWNYCH SENIORÓW – to zajęcia ruchowe, językowe, warsztaty tematyczne, biesiadowanie przy muzyce, spotkania okolicznościowe, wyjścia do kina, majówka i wycieczki skierowane do osób w wieku 55+ zamieszkujących w dzielnicach Piotrowice i Ochojec.

Dzięki Państwa głosom oddanym na projekt z numerem: L19/21/V będziemy mogli zrealizować to zadanie w naszych klubach osiedlowych SM "Silesia". Chodzi tutaj o integrację i aktywizację seniorów w ich lokalnym środowisku, która ma w przyszłości chronić przed wykluczeniem społecznym. Zaproponowane formy zajęć będą bezpłatne.

Głosować może do **23 września** każdy mieszkaniec zameldowany w Piotrowicach lub Ochojcu, niezależnie od swojego wieku. Można oddać swój głos na wybrany przez siebie projekt, poprzez stronę <http://bo.katowice.eu>, a także stacjonarnie.

Wystarczy zabrać ze sobą aktualny dokument tożsamości ze zdjęciem oraz numerem PESEL.

MIESZKAŃCY DZIELNIC PIOTROWICE – OCHOJEC mogą zagłosować w:
Filii nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej, ul. Jankego 183
Filii nr 10 Miejskiej Biblioteki Publicznej, ul. Radockiego 70a

Tu pomożemy Ci zagłosować i oddać swój głos!

**Klub osiedlowy przy ul. Północnej 32
lub „Silesianka”, ul. Radockiego 282.**

Więcej informacji na ogłoszeniu.

ZAPRASZAMY DO GŁOSOWANIA!



**Miejskie Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej
oraz**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Silesia”

**zapraszają seniorów
od 24 września na zajęcia**

**gimnastyki usprawniającej
z elementami jogi**

w ramach

Ośrodka Aktywizacji Ruchowej Osób Starszych

w dniach i godzinach:

poniedziałek, środa – od godz. 10⁰⁰ do 11⁰⁰

Miejsce zajęć – Klub Osiedlowy „Silesianka” ul. Radockiego 282.

Odpłatność za zajęcia 40 zł/miesiąc

Zadanie współfinansowane ze środków Urzędu Miasta Katowice

ZAPISY I DOKŁADNE INFORMACJE

Klub Osiedlowy „SILESIAŃKA”, ul. Radockiego 282, tel. 517206397
od poniedziałku do piątku od godz. 16:00 do 20:00

**BUDŻET
OBYWATELSKI
Katowice**



**KATOWICE
dla odmiany**

BO Katowice
możemy
zmieniać
RAZEM

**GŁOSUJEMY
DO 23 WRZEŚNIA!**



DLA AKTYWNYCH SENIORÓW - to
zajęcia ruchowe, językowe, warsztaty
tematyczne, biesiadowanie przy
muzyce, spotkania okolicznościowe,
wyjścia do kina, majówka i wycieczki
skierowane do osób w wieku 55+
zamieszkujących w dzielnicach
Piotrowice i Ochojec

Bezpłatne !

numer ID:

Koszt szacunkowy:

Wnioskodawca:

L19/21/V

30 000 zł

Dorota Ostrowicz

numer L19/21/V

Elektroniczne głosowanie: do 23 września 2018 r.

za pomocą internetowego formularza
www.bo.katowice.eu.

Klikamy i głosujemy oddając swoje 3 punkty

Stacjonarne głosowanie:

Miejska Biblioteka Publiczna nr 9 i 10
piątek 21 września 2018 r. 10:00 – 18:00
sobota 22 września 2018 r. 10:00 – 16:00

Pomożemy głosować !

Przyjdź do klubów osiedlowych od poniedziałku do piątku !

ul. Północna 32, godz. 9:00 – 13:00 oraz 16:00 – 20:00

„Silesianka” ul. Radockiego 282, godz. 16:00 – 20:00

**Serdecznie zapraszamy mieszkańców
Katowic Piotrowic i Ochojca
na akcję edukacyjną dla miłośników
psów i kotów**

„PODAJ ŁAPE”

data: 21 września (piątek) 2018r.

Godz.: 16⁰⁰-19⁰⁰

**miejsce: plac przy administracji
ul. Radockiego 152**

data: 28 września (piątek) 2018r.

Godz.: 16⁰⁰-19⁰⁰

**miejsce: plac przy Klubie Osiedlowym
ul. Północna 32**

W ramach akcji BEZPŁATNIE:

• **SPOTKANIE EDUKACYJNE**

• **CZIPOWANIE**

Podczas założenia czipu właściciel otrzyma informację o bazie danych Safe Animal (gdzie powinien zarejestrować zwierzę) oraz zawieszkę z kodem identyfikacyjnym do obroży.

• **ODROBACZANIE**

Podczas odrobaczania właściciele otrzymają aktualną wiedzę na temat pasożytów występujących na terenie naszego osiedla oraz zostaną poinformowani o zagrożeniach dla ludzi jakie niosą pasożyty i o tym jak często stosować preparaty odrobaczające.

Akcję poprowadzi lek. wet. Aleksandra Chojnowska

28.09.2018 behawiorystka Iga Paczyńska poprowadzi **darmowe konsultacje behawioralne** dla mieszkańców.

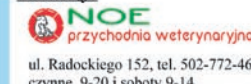
Bezpłatnie dla dzieci malowanie buziek

Inicjatywa lokalna jest współfinansowana ze środków otrzymanych z budżetu miasta Katowice

Organizatorzy:



Partnerzy:



**Bezpłatne
plastikowe woreczki
na psie odchody !!**

Regulamin systemu E-kartoteka oraz Hasła na telefon

Od 15 lipca 2018 r. zaczął działać w naszej Spółdzielni system e-kartoteka, który umożliwia „bez wychodzenia z domu” wgląd do stanu zobowiązań, wpłat dot. Państwa lokali. Ponadto w związku z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (RODO) informacje telefoniczne dotyczące Państwa danych osobowych (np. o stanie opłat) będą udzielane tylko i wyłącznie po uzyskaniu Państwa zgody poprzez ustalenie „hasła na telefon”. Zarówno dostęp do e-kartoteki jak i uzyskanie informacji telefonicznej możliwe będzie po wypełnieniu stosownych wniosków w siedzibie Spółdzielni przy ul. Głuszców 9. Poniżej zamieszczamy „Regulamin e-kartoteki oraz hasła na telefon” w celu zapoznania się i zachęcamy do korzystania z nowej formy komunikacji jaką jest e-kartoteka.

1. Postanowienia ogólne:

- 1.1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z modułu E-kartoteka znajdującego się na stronie internetowej po adresie <https://e-kartoteka.pl> oraz ustalania „Hasła na telefon”.
- 1.2. Administratorem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Silesia” z siedzibą w Katowicach.
- 1.3. Operatorem systemu E-kartoteka jest firma „Mieszczanin”.
- 1.4. Użytkownikiem systemu E-Kartoteka jest osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia”.
- 1.5. Każdy Użytkownik ma przydzielony login i hasło umożliwiające dostęp poprzez E-kartotekę do indywidualnego konta rozliczeń z tytułu opłat za używanie lokalu, które obejmuje wysokość opłat za lokal, dokonywane wpłaty, wyniki rozliczeń mediów.
- 1.6. Korzystanie z systemu E-kartoteka wymaga łącza internetowego, dowolnej przeglądarki internetowej, a do wygenerowania i wydrukowania raportów wymagany jest program Adobe Acrobat Reader.

2. Rejestracja użytkownika:

- 2.1. Celem wydania loginu oraz hasła konieczne jest złożenie osobiście przez osobę posiadającą tytuł prawny do lokalu wniosku o dostęp do E-kartoteki, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu. Wnioski dotyczące lokali mieszkalnych przyjmowane będą w Dziale Rozliczeń, natomiast dotyczące lokali użytkowych w najmie w Dziale Eksploatacji Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia” przy ul. Głuszców 9.
- 2.2. Złożenie wniosku oznacza akceptację postanowień niniejszego Regulaminu.
- 2.3. Osoba składająca wniosek wyraża dobrowolną, lecz niezbędną do realizacji usługi zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

3. Zasady korzystania z E-kartoteki:

- 3.1. Rejestracja do E-kartoteki następuje na podstawie uzyskanego loginu i hasła.
- 3.2. Podczas pierwszego logowania zalecana jest zmiana hasła przez Użytkownika oraz uzupełnienie adresu e-mail.
- 3.3. Administrator może modyfikować usługi dostępne w E-kartotece, zawieszać je lub ograniczać, może także dodawać nowe usługi.
- 3.5. Administrator ma prawo zablokować dostęp do E-kartoteki w wypadku:
 - stwierdzenia korzystania z niego w sposób sprzeczny z niniejszym Regulaminem lub przepisami prawa;
 - złożenia przez Użytkownika pisemnej rezygnacji z korzystania z E-kartoteki;
 - utraty bądź zbycia tytułu prawnego do zajmowanego lokalu.

4. Zakres odpowiedzialności:

- 4.1. Za prawidłowe działanie systemu E-kartoteka odpowiada Administrator.
- 4.2. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z użycia loginu i hasła w przypadku udostępnienia ich przez Użytkownika osobom trzecim.
- 4.3. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za brak dostępu do E-kartoteki spowodowany przerwami konserwacyjnymi, aktualizacyjnymi oraz z innych przyczyn niezależnych od Administratora.
- 4.4. Aktualizacja danych w E-kartotece będzie następowała po zakończeniu każdego dnia roboczego i uwzględniała wszystkie zaksięgowane tego dnia dokumenty.
- 4.5. System E-kartoteka działa w oparciu o automatyczne, nie weryfikowane przez pracownika generowanie informacji. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości co do prezentowanych danych, należy skontaktować się z Działem Rozliczeń Spółdzielni celem ich wyjaśnienia.
- 4.6. Informacje uzyskane za pośrednictwem E-kartoteki nie mogą stanowić wyłącznej podstawy rozliczeń ze Spółdzielnią.

5. Hasło na telefon:

- 5.1. Administrator może udzielać telefonicznych informacji dotyczących m.in. tytułu prawnego do lokalu, wysokości należnych opłat, dokonanych wpłat, salda opłat za lokal, rozliczeń mediów, spraw sądowych, dodatków mieszkaniowych.
- 5.2. Warunkiem udzielenia przez telefon informacji wymienionych w pkt. 5.1. jest „Hasło na telefon” ustalone poprzez złożenie przez osobę posiadającą tytuł prawny do lokalu wniosku stanowiącego załącznik nr 2 niniejszego Regulaminu. Wnioski dotyczące lokali mieszkalnych przyjmowane będą w Dziale Rozliczeń, natomiast dotyczące lokali użytkowych w najmie w Dziale Eksploatacji Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia” przy ul. Głuszców 9.

6. Pozostałe postanowienia:

- 6.1. Korzystanie z systemu E-kartoteka jest bezpłatne.
- 6.2. Użytkownik może zrezygnować z przysyłania jego danych do E-kartoteki składając stosowny wniosek stanowiący załącznik nr 3 niniejszego Regulaminu.
- 6.3. Administrator oświadcza, że dane osobowe zawarte w bazie danych E-kartoteka wykorzystywane będą wyłącznie w celach rozliczeniowych oraz w pozostałych celach wskazanych w klauzulach informacyjnych.
- 6.4. Użytkownicy E-kartoteki mają obowiązek przestrzegania zasad niniejszego Regulaminu.

Niniejszy Regulamin został zatwierdzony Uchwałą Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia” w Katowicach nr 91/18 z dnia 12.07.18 r. z mocą obowiązującą od dnia 13 lipca 2018 r.

Wniosek o udzielenie dostępu do systemu E-kartoteka

Nazwisko i imię	
Adres lokalu	
Numer dowodu osobistego	
Telefon kontaktowy	
Adres e-mail	

Oświadczam, że:

1. zapoznałem się z Regulaminem E-kartoteki;
2. wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w formie elektronicznej;
3. dane zawarte we wniosku o dostęp do E-kartoteki są zgodne z prawdą;
4. otrzymałem/am login i hasło dostępu do E-kartoteki.

.....
data i podpis

Klauzula informacyjna RODO

1) Zakres danych: przetwarzamy następujące kategorie Państwa danych: dane identyfikacyjne, dane ewidencyjne, dane kontaktowe, dane korespondencyjne, dane finansowe, a także dane o rozliczeniach z SM SILESIA.

2) Administrator: Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „SILESIA” z siedzibą w Katowicach, ul. Głuszców 9, 40-668 Katowice, zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125752, NIP: 6340003590 (SM SILESIA).

3) Kontakt z inspektorem ochrony danych SM SILESIA: Mogą Państwo skontaktować się z inspektorem ochrony danych SM SILESIA pod adresem e-mail iod@smsilesia.katowice.pl

Regulamin systemu E-kartoteka oraz Hasła na telefon

W związku z tym, że korzystają Państwo z systemu E-kartoteka, Państwa dane osobowe są przetwarzane w następującym celu:

- a) realizacji zawartej umowy o korzystanie z systemu E-Kartoteka (podstawa z art. 6 ust 1 lit. b RODO);
- b) udokumentowania zawartej umowy i jej rozliczenia, na podstawie przepisów prawa podatkowego, rachunkowego (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO);
- c) wewnętrznych celów administracyjnych SM SILESIA, w tym statystyki wewnętrznej SM SILESIA będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- d) archiwalnym (dowodowym) będącym realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- e) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

5) **Odbiorcy danych:** odbiorcą Państwa danych osobowych będą: podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty współpracujące z SM SILESIA w ramach dostarczenia i obsługi systemu E-kartoteka, w tym w szczególności M.INFORMATYKA Sp. z o. o. Sp. K. ul. Modrzewskiego 42, 41-400 Mysłowice.

6) **Okres przechowywania:** Dane przetwarzane w oparciu o zgodę możemy przetwarzać do czasu, aż wycofają Państwo wyrażoną w tym zakresie zgodę lub ustalimy, że się zdezaktualizowały. Dane przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora danych możemy przetwarzać do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów SM SILESIA stanowiących podstawę tego przetwarzania lub do czasu wniesienia przez Państwa sprzeciwu wobec takiego przetwarzania. Dane przetwarzane w pozostałym zakresie możemy przetwarzać przez okres nie dłuższy niż wynikający z obowiązujących przepisów prawa.

7) **Pouczenie o prawach:** przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez podania przyczyny, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

8) **Prawo do skargi:** przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

9) **Prawo do sprzeciwu:** w każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu, opisanego powyżej. Przestaniemy przetwarzać Państwa dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do tych danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności, lub dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

10) Państwa dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanym z automatycznym podejmowaniem decyzji. Automatyczne naliczanie należności czynszowych nie stanowi profilowania danych osobowych w myśl przepisów RODO.

11) **Cofnięcie zgody:** W przypadku przetwarzania danych w oparciu o wyrażoną przez Państwa zgodę w każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wycofania swojej zgody pisemnie na adres SM SILESIA lub elektronicznie, bez podania przyczyny, a także bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W przypadku skorzystania z tego prawa zaprzestaniemy przetwarzania danych w celu objętym uprzednio wyrażoną zgodą.

W związku z tym, że korzystają Państwo z usługi Hasło na telefon, Państwa dane osobowe są przetwarzane w następującym celu:

- a) realizacji zawartej umowy o korzystanie z usługi Hasło na telefon (podstawa z art. 6 ust 1 lit. b RODO);
- b) udokumentowania zawartej usługi i jej rozliczenia, na podstawie przepisów prawa podatkowego, rachunkowego (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO);
- c) wewnętrznych celów administracyjnych SM SILESIA, w tym statystyki wewnętrznej SM SILESIA będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- d) archiwalnym (dowodowym) będącym realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- e) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

5) **Odbiorcy danych:** odbiorcą Państwa danych osobowych będą: podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty współpracujące z SM SILESIA w ramach dostarczenia i obsługi Hasło na telefon, w tym w szczególności M.INFORMATYKA Sp. z o. o. Sp. K. ul. Modrzewskiego 42, 41-400 Mysłowice.

6) **Okres przechowywania:** Dane przetwarzane w oparciu o zgodę możemy przetwarzać do czasu, aż wycofają Państwo wyrażoną w tym zakresie zgodę lub ustalimy, że się zdezaktualizowały. Dane przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora danych możemy przetwarzać do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów SM SILESIA stanowiących podstawę tego przetwarzania lub do czasu wniesienia przez Państwa sprzeciwu wobec takiego przetwarzania. Dane przetwarzane w pozostałym zakresie możemy przetwarzać przez okres nie dłuższy niż wynikający z obowiązujących przepisów prawa.

7) **Pouczenie o prawach:** przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez podania przyczyny, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

8) **Prawo do skargi:** przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

9) **Prawo do sprzeciwu:** w każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu, opisanego powyżej. Przestaniemy przetwarzać Państwa dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do tych danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności, lub dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

10) Państwa dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanym z automatycznym podejmowaniem decyzji. Automatyczne naliczanie należności czynszowych nie stanowi profilowania danych osobowych w myśl przepisów RODO.

11) **Cofnięcie zgody:** W przypadku przetwarzania danych w oparciu o wyrażoną przez Państwa zgodę w każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wycofania swojej zgody pisemnie na adres SM SILESIA lub elektronicznie, bez podania przyczyny, a także bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W przypadku skorzystania z tego prawa zaprzestaniemy przetwarzania danych w celu objętym uprzednio wyrażoną zgodą.

Załącznik nr 2.

Wniosek o ustalenie Hasła na telefon

Nazwisko i imię	
Adres lokalu	
Numer dowodu osobistego	
Telefon kontaktowy	
Adres e-mail	
Hasło na telefon	

.....
data i podpis

Klauzula informacyjna RODO

1) **Zakres danych:** przetwarzamy następujące kategorie Państwa danych: dane identyfikacyjne, dane ewidencyjne, dane kontaktowe, dane korespondencyjne, dane finansowe, dane o ustalonych hasłach, a także dane o rozliczeniach z SM SILESIA.

2) **Administrator:** Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „SILESIA” z siedzibą w Katowicach, ul. Głuszców 9, 40-668 Katowice, zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125752, NIP: 6340003590 (SM SILESIA).

3) **Kontakt z inspektorem ochrony danych SM SILESIA:** Mogą Państwo skontaktować się z inspektorem ochrony danych SM SILESIA pod adresem e-mail iod@smsilesia.katowice.pl

Załącznik nr 3.

Rezygnacja z przesyłania danych do E-kartoteki

Nazwisko i imię	
Adres lokalu	
Numer dowodu osobistego	
Telefon kontaktowy	
Adres e-mail	

.....
data i podpis

Konkurs na NAJPIĘKNIEJSZY BALKON i RABATĘ ROKU 2018

„NAJPIĘKNIEJSZY BALKON”
OSIEDLE „ODRODZENIA”



„NAJPIĘKNIEJSZY BALKON”
OSIEDLE „TARGOWISKO”, „ŻURAWIA”, UL. BOLESŁAWA PRUSA



„NAJPIĘKNIEJSZA RABATA”





XXXVII Złaz Podlesice

Dość powiedzieć, że specjalna komisja w której byli przedstawiciele zarówno każdej Rady Osiedla jak i osiedlowych administracji, w terminie przewidzianym w regulaminie zasad wyboru najładniej upiękzonego balkonu i przyblokowych rabat w naszej Spółdzielni, w dniach 10-13 lipca zakwalifikowała do oceny w konkursie 156 balkonów i 46 rabat.

To pierwsze spojrzenie pozwoliło ocenić jak prezentują się zgłoszone do konkursu obiekty. Natomiast 28 sierpnia odbył się ponowny przegląd wyróżnionych balkonów, który pozwolił ocenić jak wspinała roślinność przetrwała trudy upalnego lata.

Już następnego dnia członkowie Komisji podsumowali wyniki konkursu. Łatwo nie było i ostatecznie, po dłuższej dyskusji zdecydowano się przyznać po pięć nagród na najładniej ukwiecony balkon na osiedlach „Odrodzenia” i „Targowisko” – „Żurawia”- oraz przy ul. B. Prusa. Nagrodzono też pięć miejsc w konkursie na najpiękniejszą rabatę przy osiedlowych budynkach.

Wyniki przeglądów zostały udokumentowane na odrębnych drukach przygotowanych dla każdego członka komisji.

Zwycięzcy konkursu zgodnie z jego zasadami otrzymali dyplomy

oraz nagrody w postaci bonu zakupowego z realizacją do czerwca 2019 roku we wskazanym sklepie ogrodniczym. Z inicjatywy Zarządu Spółdzielni wszystkie osoby nagrodzone zostały zaproszone na wyjazdowe spotkanie do ogrodu Kapiasa w Goczałkowicach a okolicznościowe spotkanie stało się okazją do dyskusji nad podejmowaniem różnego rodzaju inicjatyw zmierzających do upiększania naszych osiedli.

Komisja konkursowa w składzie: Jerzy Jałocha i Hania Kowalczyk z osiedla „Odrodzenia”, Joanna Mateusiak i Krystyna Waćkowska z osiedla „Żurawia”- „Targowisko” oraz przy ulicy B. Prusa a także Jolanta Zadrzywska – Wilk przedstawiciel SM „Silesia” gratuluje zwycięzcom i wyraża podziękowanie uczestnikom konkursu oraz wszystkim dbającym o estetykę naszych osiedli. Szczególnie dziękuje osobom, które przed swoimi budynkami wykonują i stale pielęgnują rabaty podziwiane przez mieszkańców i gości naszych osiedli.

Wyniki konkursu oraz jego dokumentacja fotograficzna zamieszczone zostaną również na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „SILESIA” – www.smsilesia.katowice.pl.

/ZP

LAUREACI KONKURSU „NAJPIĘKNIEJSZY BALKON”

Osiedle „Odrodzenia”:

I miejsce: **Marianna i Zdzisław Marcinkowscy**

II miejsce: **Aleksandra Szelağ**

III miejsce: **Alicja Świst**

IV miejsce: **Maria Lenga**

V miejsce: **Małgorzata Milewska**

Osiedle „Targowisko”, „Żurawia”, ul. Bolesława Prusa:

I miejsce: **Mirosława i Jacek Zdziech**

II miejsce: **Arkadiusz Żak**

III miejsce: **Irena Burszka**

IV miejsce: **Bernard i Aleksandra Kulaszewscy**

V miejsce: **Iwona i Mirosław Nowak**

LAUREACI KONKURSU „NAJPIĘKNIEJSZA RABATA”

I miejsce: **Barbara i Marek Zięba**

II miejsce: **Maria Pawlak**

III miejsce: **Arkadiusz Żak**

IV miejsce: **Zofia Pochopień**

V miejsce: **Mirosława i Jan Wojtysiak**

Laureatka konkursu w kategorii „Najpiękniejsza rabata” pani Barbara Zięba zajmuje się pielęgnowaniem terenu wokół bloku w którym mieszka już od 2013 roku. Jak nam powiedziała: choć z wykształcenia jest ekonomistką, jej prawdziwą pasją jest ogrodnictwo. Z pomocą dorosłych dzieci, przekopła spory kawałek gruntu, nawiozła ziemi ogrodniczej oraz posadziła zakupione z prywatnych środków kwiaty i krzewy. Jednocześnie, przez te parę lat, zgłębiała wiedzę ogrodniczą i dziś dla wielu osób - nie tylko z osiedla - stała się niekwestionowanym autorytetem w tej dziedzinie. Rośliny podrosły, rabata wypiękniała i dziś jest najbardziej kolorowym punktem na mapie osiedla Odrodzenia. Dzieło pan Barbary jest przykładem dla wielu sąsiadów a znamy i takie osoby, które przyjechały na nasze osiedle specjalnie po to, by podziwiać to, co Barbara Zięba zorganizowała na kawałku glinianej kiedyś ziemi.



W sobotę 8 września 2018 r. mieszkańcy naszej spółdzielni uczestniczyli w XXXII Rodzinnym Złazie Mieszkańców Osiedli Spółdzielczych Województwa Śląskiego im. Tytusa i Neli Szłompek. Uczestnikom złazu zaproponowanych zostało 16 tras o długości od 4 do 10 km. Nasza grupa swoją wędrowkę miała rozpocząć we wsi Zrębice by dalej podążać szlakiem w kierunku zamku w Olsztynie. Niestety w tym roku pogoda była kapryśna i częściowo nasze plany uległy zmianie. Musieliśmy zrezygnować z dłuższej, pieszej wędrowki. Zwiedziliśmy natomiast ruiny zamku leżącego we wsi Olsztyn, na Jurze Krakowsko-Częstochowskiej, wybudowanego w systemie tzw. Orlich Gniazd. Uczestnicy podziwiali ruiny średniowiecznej warowni, gdzie charakterystycznym elementem jest gotycka baszta z II połowy XIII wieku o wysokości aż 35 m, służąca niegdyś jako więzienie. Wysłuchali też legendy o duchu Maćka Borkowica – wojewody poznańskiego błąkającego się tu o północy, o płaczącym dziecku, które słychać w wietrzne wieczory czy diable przybierającym postać czarnego psa wabiącego klejnotami młodych chłopców. Pod zamkiem zobaczyliśmy zabytkowy spichlerz, przeniesiony tu i zrekonstruowany kilka lat temu. Widok wzgórza i pozostałości zamku niewątpliwie pobudzały wyobraźnię zwiedzających.

Około południa zaopatrzeni w przeciwdeszczowe peleryny dotarliśmy na metę w Podlesicach, gdzie zostaliśmy powitani przez organizatorów tegorocznego Złazu. Na miejscu czekał na nas ciepły posiłek (kiełbaska z grilla oraz żurek), a także taniec i zabawa. Po krótkim odpoczynku, dość liczna grupa osób, którym nie wystarczy spacer po ruinach zamku, wyruszyła z przewodnikiem dalej na szlak, a docelowym miejscem była Góra Zborów, z której do woli można było podziwiać piękno Jury. Reszta uczestników mimo zmiennej pogody – raz słońce, a raz deszcz, doskonale bawiła się przy muzyce. Były tańce, śpiewy i zabawa do późnych godzin popołudniowych. Dla najmłodszych uczestników przygotowano gry i animacje.

Celem „spółdzielczych złazów” jest promowanie hasła „Turystyka łączy pokolenia, propagowanie turystyki pieszej i krajoznawczej i kontynuowanie tradycji oraz umożliwienie spółdzielcom – turystom poznania walorów turystyczno- krajoznawczych Jury Krakowsko- Częstochowskiej. W tegorocznym Złazie brało udział ponad 1200 spółdzielców z 21 spółdzielni. Każdy uczestnik otrzymał podarunek od organizatorów Złazu..

Uśmiechnięci i zadowoleni z bagażem nowych wrażeń wróciliśmy do domów. Każdy z nas zapewne na długo zachowa w pamięci miłe wspomnienia z wyjazdu. Podziękowania należą się panu przewodnikowi Ireneuszowi Kocoń, który po raz pierwszy opiekował się naszą grupą. ●



Najmłodsze uczestniczki złazu.

W związku z powtarzającymi się przypadkami oszustw, którymi ofiarami są starsze osoby, samotnie zamieszkujące i nazbyt ufne, przypominamy o sposobie działania przestępców, którzy najczęściej oszukują metodą na tzw. „wnuczka”, „policjanta” czy „funkcjonariusza CBŚ”.

Sprawcy tych oszustw kontaktują się najczęściej dzwoniąc na telefon stacjonarny i podszywając się pod wnuczka lub inną osobę spokrewnioną, prosząc o pilne wsparcie finansowe, spowodowane jakimś nagłym wydarzeniem jak np. wypadkiem lub trudną sytuacją życiową. Najczęściej proszą o dochowanie tajemnicy, aby jak najmniejsza ilość osób uczestniczyła w tym procedurze. Nigdy nie odbierają pieniędzy osobiście! Zazwyczaj proszą o ich przekazanie swojemu „znajomemu”, który w istocie również jest oszustem. Chwilę po zakończonej rozmowie, do osoby która ma zostać oszukana dzwoni kolejny



oszust informując, że jest funkcjonariuszem Policji lub Centralnego Biura Śledczego Policji. Osoba taka często przedstawia się ze stopnia, imienia i nazwiska, posługując się faktycznymi danymi policjantów. Podczas rozmowy przekonuje, że właśnie trwa policyjna akcja, która ma na celu zatrzymanie oszustów, oraz że posiadają wiedzę o poprzednim telefonie rzekomego krewnego, z prośbą o pożyczkę. Następnie instruuje rozmówcę o dalszym toku postępowania, by pomóc policjantom w działaniach, skutkujących zatrzymaniem oszustów. Rzekomy policjant prosi o przekazanie im pieniędzy, jednocześnie zapewnia,

że pieniądze zostaną zwrócone niezwłocznie po zakończeniu działań.

Dlatego, aby nie stać się ofiarą oszustwa, zwracamy się do Państwa z apelem o zachowanie ostrożności oraz czujności!! Szczególnie w przypadkach kontaktów osób podających się za krewnych lub policjantów.

Pamiętajmy, że funkcjonariusze Policji nigdy nie proszą o przekazanie pieniędzy oszustom lub przelewanie ich na jakiegokolwiek konto bankowe, również w ramach realizowanych działań policyjnych.

Apelujemy również o to, aby nigdy nie przekazywać pieniędzy osobom, których nie znamy.

W przypadkach wystąpienia wyżej wymienionych okoliczności, prosimy o niezwłoczny kontakt z numerem alarmowym 112 lub 997!

*Komendant
Komisariatu Policji IV
w Katowicach
podinsp. Ireneusz Szafranek*

„Ale to już było...”



Zajęcia były bardzo urozmaicone, tak, aby dzieci przyjemnie i ciekawie spędziły ten wakacyjny czas. Tradycyjnie już zawitaliśmy do Pałacu Młodzieży. Najmłodsi uczestniczyli w warsztatach z fizyki, chemii, robotyki i poprzez eksperymenty i doświadczenia nieco zgłębili nauki ścisłe. Po zakończeniu własnych doświadczeń uczestnicy obejrzeli widowiskowe pokazy, które zaprezentowali chemicy prowadzący warsztaty. Dużym zainteresowaniem cieszyła się wizyta w pracowni ceramiki i rzeźby. Dzieci zapoznały się z właściwościami wyrobów ceramicznych oraz lepiły z gliny swoje prace, które później musiały pokolorować i ozdobić. Tak przygotowane prace zostały wypalone w piecu z możliwością odbioru na pamiątkę. Kreatywnym zajęciem okazało się wykonanie rzeźby ze styropianu. Niektóre z młodszych dzieci po raz pierwszy brały udział w tego typu warsztatach. Nie lada wyzwaniem okazało się zatem stworzenie małych dzieł sztuki z wykorzystaniem gliny, styropianu, farby i własnej wyobraźni! Milusińscy wykonywali swoje zadania z wielkim poświęceniem i zaangażowaniem, okazali się być przy tym bardzo twórczy!

Podczas upalnych dni dziewczęta i chłopcy relaksowali się na katowickich basenach odkrytych „Bugli” oraz przy ul. Rolnej. Do woli mogli korzystać ze zjeżdżalni, co zawsze u każdego wywoływało olbrzymi uśmiech na twarzy! Dzieci pluskały się w wodzie, opalały na kocu, grały w piłkę, karty i różne inne gry zespołowe. Dużą frajdą okazał się także pobyt w Wodnym Placu Zabaw w Dolinie Trzech Stawów. Podczas zabawy dzieci mogły się ochłodzić i jednocześnie spędzić czas w jedynej takiej wodnej atrakcji w Katowicach. Dużym powodzeniem wśród najmłodszych cieszyły się place zabaw i wizyty w lodziarni na pysznych lodach rzemieślniczych.

Kino budzi zawsze entuzjazm wśród dzieci, dlatego nie zabrakło wyjść do Multikina na hity tego lata tj. „Iniemamocni2”, „Młodzi Tytani: Akcja!” oraz „Patrik”. Wszyscy z zaciekawieniem oglądali także seanse detektywistyczne pt. „ZigZag Kid” i „Superagentka” w Pałacu Młodzieży. Dużą niespodzianką okazał się wyjazd do parku trampolin Jump-City! Po raz kolejny dzieci świetnie bawiły się także w kręgielni. Dzięki takim integracyjnym zabawom sportowym najmłodsi doświadczają rywalizacji zespołowej, mogą się lepiej

poznać, a także rozruszać ćwicząc na trampolinach lub rzuty kulą.

Uczestnicy „Akcji Lato w mieście” odwiedzili Biuro Wystaw Artystycznych oraz Muzeum Historii Katowic, gdzie po obejrzeniu wystawy poświęconej twórczości Nikifora oraz współczesnym artystom wzięli udział w zajęciach plastycznych. Prawdziwą gratką były warsztaty umuzykalniające w Centrum Kultury Katowice, gdzie dzieciaki bawiły się w muzyczne kalambury. Podzielone na grupy, zadawały i odgadywały na wzajem muzyczne hasła, które trzeba było zagrać na pianinie!

Mocnym akcentem lipcowego turnusu była wycieczka autokarowa do Kampusu Eureka w Żarkach. W tym wyjątkowym miejscu dzieci eksperymentowały, odtwarzały doświadczenia wielkich naukowców, śledziły dokonania wynalazców i bawiły się najnowszymi technologiami. Przygotowały pokazy z ciepłym azotem i ogniem, własną chrupiącą bezę, zamroziły kwiaty oraz wiele innych ciekawostek. Oprócz tego każde z nich samodzielnie wykonało fluorescencyjne glutki i żelki o smaku coca-coli i soków owocowych, które następnie można było wziąć do domu. Atrakcją były także rozgrywki sportowe na świeżym powietrzu, zorganizowane przez animatorów. Sporo wrażeń dostarczyła wycieczka edukacyjna do Centrum Powiadomienia Ratunkowego w Katowicach. Młodsze i starsze dzieci w skupieniu słuchały o tym jak funkcjonuje numer alarmowy 112, ćwiczyły udzielanie pierwszej pomocy i mogły na żywo obserwować pracę dyspozytorów ruchu. Pod koniec spotkania otrzymały drobne gadżety i zwiedziły Śląski Urząd Wojewódzki. Dzięki zaangażowaniu katowickiego radnego najmłodsi zwiedzili także wnętrza biurów Urzędu Miejskiego w Katowicach. W klubie osiedlowym odbyła się pogadanka z policjantami na temat bezpiecznej kąpieli podczas upalnych wakacyjnych dni. A w Nadleśnictwie Panewniki w Leśnej Sali Edukacyjnej, dzieci mogły usłyszeć odgłosy świata zwierząt i ptaków oraz zobaczyć wiele ciekawych zjawisk zachodzących w przyrodzie. Po wyjściu z Nadleśnictwa odbyło się wspólne grillowanie kiełbasek.

Na zakończenie wakacji na wszystkich dzieci czekały słodkie niespodzianki i ogromna, wyśmienita pizza. Było naprawdę fajnie!

Najbliższe zapisy będą na Akcję Zima 2019! ●



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Silesia” w Katowicach oferuje do wynajęcia:

1. POWIERZCHNIE NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ:

■ ul. Spółdzielczości 30 (~100 m²)

Pomieszczenia, wc usytuowane poziomo piwnic budynku mieszkalnego, wyposażone w instalację elektryczną wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.

■ ul. Fredry 3 (36,00 m²)

Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz wc. Wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i elektryczną – indywidualna umowa, usytuowany jest na VII piętrze budynku mieszkalnego.

■ ul. Żurawia 80 (61,55m²) – od IX/2018 r.

Pomieszczenia o powierzchni 26,54 m², 27,51 m², korytarz 7,50 m², wyposażone w instalację centralnego ogrzewania i elektryczną – indywidualna umowa. Możliwość korzystania z wc. Istnieje możliwość wynajęcia całości lub części powierzchni.

■ ul. Żurawia 80 (126,00 m²)

Sala klimatyzowana wraz z pomieszczeniami z pełnym zapleczem kuchennym i sanitarnym. Możliwość organizowania szkoleń, konferencji, zajęć grupowych. Pomieszczenia usytuowane są na I piętrze pawilonu handlowo-usługowego, w sąsiedztwie którego znajduje się osiedle domków jedno i wielorodzinnych, szkoła.

■ ul. Radockiego 224 (20,00 m²)

W skład powierzchni lokalu wchodzi 2 pomieszczenia oraz wc. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i elektryczną – indywidualna umowa, lokal usytuowany jest na VI piętrze budynku mieszkalnego.

■ ul. Radockiego 230-232 (12 m²) – do wynajęcia od października br.

Lokal usytuowany jest w tzw. „łączniku” pomiędzy budynkami mieszkalnymi z bezpośrednim wejściem do lokalu. Składa się z 1 pomieszczenia oraz wc, wyposażony jest w instalację elektryczną (indywidualna umowa), wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Działalność prowadzona w lokalach nie może zakłócać spokoju mieszkańcom.

2. POWIERZCHNIE BUDYNKÓW NA CELE REKLAMOWE:

ul. Żurawia 44 | ul. Tyska 2 | ul. Poprzeczna 2a
ul. Gen. Z. Waltera – Jankego 119, 121, 123
ul. Radockiego 70a

3. UL. ŻURAWIA 34, 36, 37

Miejsca parkingowe.

UL. SZEWSKA 4

miejsca postojowe z przeznaczeniem na przechowywanie motocykli w zadaszonej i zamykanej części wiaty gospodarczej.

4. UL. GŁUSZCÓW 9

Garaże blaszane znajdujące się na terenie ogrodzonym i monitorowanym

Informacje w sprawie:

- sali klimatyzowanej o pow. 126,00 m² przy ul. Żurawiej 80 w Katowicach można uzyskać pod nr telefonu 32/202-80-34 wew. 337 (pokój nr 27 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Głuszców 9 w Katowicach).
- pozostałych ofert w Dziale Eksploatacji (pokój nr 28 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Głuszców 9 w Katowicach), pod nr telefonu 32/202-80-34 wew. 336, 436.



Szukasz miejsca na urodziny, gdzie dzieci kreatywnie spędzą czas, a przy tym będą świetnie się bawić?

W Klubie Osiedlowym „Silesianka” zorganizujemy dla Twojego Dziecka niezapomniane przyjęcie pełne konkursów, zabaw, tańców, zawodów, kalamburów.

Dobierzemy motyw przewodni lub zrealizujemy Państwa pomysł ponieważ przyjęcie urodzinowe dla dziecka musi być super fajną imprezą, pełną radości, uśmiechu, zabaw i konkursów koniecznie z nagrodami! Istnieje możliwość zorganizowania cateringu bądź przygotowania poczęstunku we własnym zakresie, dostosujemy się do indywidualnych potrzeb zarówno Państwa jak i Waszych Pociec.

Szczegóły oferty do ustalenia w klubie przy ul. Radockiego 282, lub telefonicznie 517-206-397 od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00 – 20:00



OGŁOSZENIA DROBNE

■ NAPRAWA TELEWIZORÓW U KLIENTA. TEL. 603-898-300.

■ NAPRAWA TELEWIZORÓW U KLIENTA. FESTERKIEWICZ. TEL. 603-585-329.

■ MEBLE KUCHENNE NA WYMIAR, ZABUDOWY WNĘK, SZAFY, MEBLE BIUROWE ITP. TEL. 602-424-382.

■ SZKLARSKIE USŁUGI U KLIENTA. TEL. 601-525-940 LUB 32/258-27-24.

■ CHEMIA, MATEMATYKA. TEL. 609-313-634

TRZECIE ZĘBY

USŁUGI PROTETYCZNE

Ewa Francik

30 LAT DOŚWIADCZENIA

Darmowe porady

ZAPRASZAM – Radockiego 60

poniedziałek, środa,

czwartek 16:00 – 19:00

sobota 9:00 – 12:00

tel. 503-051-882

PRACOWNIA PROTETYCZNA

BEZPŁATNA KONSULTACJA

rok założenia 2000 r.

Naprawa protez

zębowych oraz wszelkie

prace protetyczne

tel. 504 552 252

ul. Radockiego 90, VIIp.

ZATRUDNIĘ

osoby na stanowisku

dozorca,
pracownik porządkowy

Kontakt:

AGRO-SERVICE 3

Filia: Katowice, I. Łętowskiego 18

(przy SP nr 27)

tel. 32/203 52 62; 203 52 63

Biuro: tel. 500 265 778

32/205 81 31 ÷ 32

UWAGA

LOKATORZY!

NAPRAWA I KONSERWACJA OKIEN

WYMIANA OKUĆ I USZCZELEK

508-769-362

SILESIA

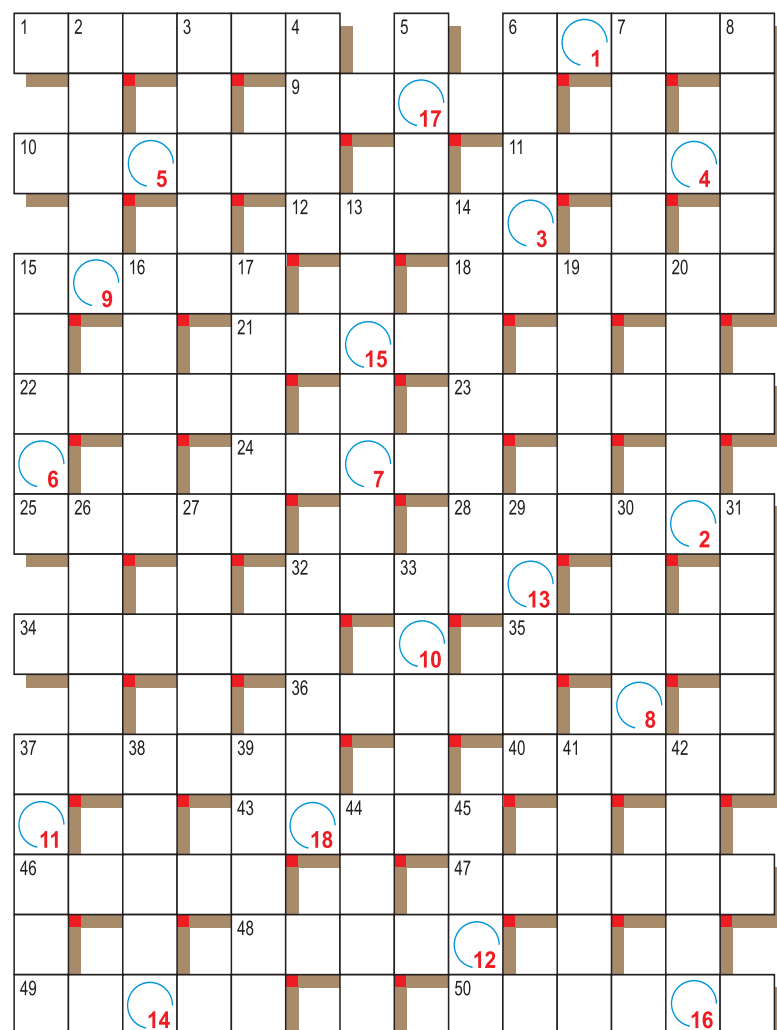
Bezpłatne pismo mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „SILESIA” w Katowicach

Adres redakcji: ul. Głuszców 9, 40-668 Katowice, tel. 32-202-80-34. Redaguje zespół. Materiały kierowane do redakcji prosimy wysłać na adres spółdzielni z dopiskiem „Gazeta” lub składać w pokoju nr 22 w budynku Zarządu. Redakcja materiałów niezamówionych nie zwraca i zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów; za treść ogłoszeń i reklam nie odpowiada. Nakład 5.500 egz.

Realizacja: Agencja Reklamowa KARAT, e-mail: info.karat@gmail.com

Druk: Polska Press Sp. z o.o. Oddział Poligrafia, Drukarnia Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 25A

KRZYŻÓWKA NA JESIEŃ



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----

ZNACZENIE WYRAZÓW:

POZIOMO: 1. Jedna z 30-tu dozorujących nasze osiedla. 6. Arkan. 9. Wyrób kuźnika. 10. Zbiornik do podgrzewania wody. 11. Pokarm dla zwierząt. 12. Postać. 15. Czasem wyskoczy z paleniska. 18. Do przeczytania jej zachęca mgr farmacji Bartłomiej Bojdyła. 21. Złota moneta rzymska. 22. Siarczek żelaza. 23. Przedmiot zainteresowań. 24. Kompleks górski. 25. Tkanina na pieluszki. 28. Otoczona atolem. 32. Jednostka pojemności elektrycznej. 34. Materiał stolarski. 35. Umysł. 36. Śpiewy słowicze. 37. Skafander eskimoski. 40. Podziałka. 43. Naciek skalny. 46. Karteczka od listonosza. 47. Obok szpadla i rydla. 48. Posługuje się nim rzeźbiarz. 49. Ładna gdy zielona na łące. 50. Zakład z trakami przy ulicy 73 Pułku Piechoty w Piotrowicach.

PIONOWO: 2. Ogłoszenie w prasie. 3. Zamek błyskawiczny. 4. Rodzaj fryzury. 5. Kabaret lub imię męskie. 6. „Pinakoteka Cafe” przy ul. W. Jankego 110. 7. Smykałka. 8. Mała miejscowość. 13. leży przed Tobą a Ty rozwiązujesz krzyżówkę. 14. Dzieło murarza. 15. Siła rozpędu. 16. Miara drogich pereł. 17. Dychawica. 19. Cyrkulacja. 20. Oprzęd z poczwarką. 26. Białe w dawnym kinie „Piaś”. 27. Pojazd jednośladowy. 29. Miejsce zamieszkania. 30. Biesiada. 31. Wojsko. 32. Zdjęcie. 33. Ślepiotka wśród dorzecza Odry a Mleczna wśród dorzecza Wisły. 37. Liść dekoracyjny. 38. Kuzynka topoli. 39. Nie katoda. 41. Przyprawa do ogórków. 42. Odbijana w kometce. 44. „Anziano” lub „Silesianka”. 45. Coś z ogrodzenia.

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 18 dadzą rozwiązanie krzyżówki.

Dla Czytelników, którzy do **27 października 2018 roku** nadeślą do naszej spółdzielni (pocztą tradycyjną lub mailową, z podaniem danych teledoresowych) poprawne rozwiązania (z zaznaczeniem: KRZYŻÓWKA NA JESIEŃ) przewidziano 3 upominki.

Upominki – gadzety spółdzielcze – za poprawne rozwiązanie KRZYŻÓWKI NA LATO z poprzedniego wydania (hasło: „Piękne lato przed nami”) otrzymały panie: Joanna Frackiewicz, Dominika Szkoła, Weronika Pinkawa. GRATULUJEMY.

Nieświeży oddech to trudny przeciwnik

Brzydki zapach z ust bywa przyczyną kłopotów w relacji z partnerem, powodem ograniczonych kontaktów towarzyskich, czasami złośliwych i nieprzyjemnych komentarzy. Potrafi zniweczyć najpiękniejszą kreację i największą urodę pozbawić blasku. Nieświeży oddech to trudny przeciwnik – dowiedz się, jak pozbyć go „zabójczej” mocy.



Nieprzyjemna woń z ust od czasu do czasu trapi nas wszystkich – zazwyczaj dobrze wiemy, kiedy możemy się jej spodziewać: rano po przespanej nocy, po obiedzie z dużą ilością cebuli, po słodkim deserze, gdy nie mamy przy sobie odświeżającej gumy do żucia – i zawsze po paleniu papierosów. Z tego typu kłopotami możemy sobie zresztą szybko poradzić. Na ogół bywa jednak tak, że ten, który ma nagminnie problem ze świeżym oddechem, dowiaduje się o tym ostatni. Osoby z halitozą często nie zauważają przykrego zapachu z własnych ust lub po prostu go lekceważą, uznając go za mało istotny.

OBIAD, CEBULA I DRZEMKA

Nieprzyjemnie pachnący oddech pojawia się zawsze po jedzeniu dań pikantnych, z cebulą i z czosnkiem. Za brzydki zapach tuż po posiłku odpowiada wtedy allicyna zawarta w warzywach tego rodzaju, a długo obecny po ich spożyciu w błonie śluzowej jamy ustnej. Niewiele pomoże mycie i płukanie zębów – niemiłą woń trzeba po prostu przeczekać. Można ją natomiast maskować: świetnie sprawdzi się żucie gumy bezcukrowej, ssanie miętowych pastylek i preparatów z cynkiem organicznym, które można kupić w aptece. Sprawdza się też przegryzienie kilku ziarenek kawy lub suszonych goździków. Higiena załatwi natomiast sprawę nieprzyjemnego zapachu z ust po spożyciu innych aroma-



tycznych pokarmów, np. wędzonych ryb, a także po skosztowaniu słodkiej potrawy – nieprzyjemny zapach powstaje wtedy na skutek rozkładu cukru przez bakterie znajdujące się w jamie ustnej.

Na niezbyt świeży oddech skarzy się także rano, po przespanej nocy. Tak zwana halitoza poranna spowodowana jest zmniejszonym wydzielaniem śliny podczas snu – warto wiedzieć, że to właśnie ona

dzięki mechanicznemu omywaniu zębów oraz zawartości substancji antybakteryjnych przyczynia się do eliminacji nieprzyjemnego zapachu. Gdy śpimy, wytwarzamy mniej śliny, przez co obecne w jamie ustnej bakterie mnożą się i inicjują procesy gnilne, odpowiedzialne za nieprzyjemny posmak i niezbyt miło pachnący oddech. Halitoza poranna ustępuje jednak po umyciu zębów i zjedzeniu śniadania. Zdarza się

jednak i tak, że „oddech smoka” nie jest spowodowany ani pożywieniem, ani poranną suchością jamy ustnej, a do tego nie opuszcza nas nawet na chwilę – na nic zdaje się płukanie ust i najmocniejsze nawet miętusy...

ŻEBY ZDROWE ŻĘBY MIEĆ

Specjaliści uważają, że winę za nieprzyjemny oddech aż w 80% ponosi nieprawidłowa, niedostateczna higiena jamy ustnej. Zęby myjemy zazwyczaj zbyt krótko i niedokładnie, zapominając często o usunięciu nalotu także z języka, który jest najczęstszą miejscową przyczyną halitozy. To skutkuje próchnicą. Starajmy się jej zapobiec: szczotkujemy jamę ustną po każdym posiłku przez minimum 3 minuty, ruchem wymiatającym od dziąseł ku krawędziom zębów. Do dokładniejszej higieny przydadzą się także wykałaczki, wyciorki i nici dentystyczne do usuwania resztek pokarmów z przestrzeni międzyzębowych – one też potrafią zepsuć miły oddech! Nie zapominajmy też o „skrobaniu” powierzchni grzbietowej języka gumową wypustką szczoteczki do zębów, specjalną skrobaczką lub – jeśli te są niedostępne – choćby plastikową łyżeczką. Na koniec wypłuczmy usta antybakteryjnym płynem, który na długo pozostawi uczucie świeżości w jamie ustnej.

Warto wiedzieć, że niemiły oddech towarzyszy często również stanom zapalnym błony śluzowej i dziąseł. Wyczuwalny odór gnilny jest szczególnie nieprzyjemny, a do tego trudny

do zamaskowania. I słusznie – halitozy spowodowanej zapaleniem jamy ustnej nie wolno lekceważyć – należy ją leczyć i to jak najszybciej! Doraźnie, dla złagodzenia dolegliwości bólowych i zlikwidowania (ale nie na długo!) brzydkiego zapachu można sięgnąć po płyny do płukania, np. z wyciągami z ziołowymi, a także po spreje na bazie naturalnych olejków eterycznych, np. z melisy, goździka, tymianku, cytryny, muskatołowca, kolendry, mięty pieprzowej i mentolu naturalnego, które działają antyseptycznie, przeciwbólowo i przeciwwzapalnie. Konsultacja stomatologiczna w tym przypadku jednak nas nie ominie – nie zwlekajmy z wizytą u specjalisty!

GDY PROBLEM SIĘGA GŁĘBIEJ

Zęby wyleczone, język starannie umyty, a my nadal mamy problemy z nieprzyjemnym zapachem z ust? Być może przyczyny takiego stanu tkwią w dolegliwościach zdrowotnych – chorobach gardła, nosa i zatok przynosowych oraz przewlekłego stanu zapalnego migdałków. Czasami winne są problemy gastryczne, takie jak infekcje przewodu pokarmowego, wrzody żołądka, choroby wątroby i trzustki oraz choroby metaboliczne, np. cukrzyca. Warto wybrać się do lekarza i sprawdzić stan własnego zdrowia, zanim inni zaczną nas unikać jak ognia...

● mgr farmacji
Bartłomiej Bojdylla

Co znaczy RODO?

SZANOWNI PAŃSTWO,

W dniu 25 maja 2018 r. weszło w życie Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej o nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zw. RODO), a także ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018, poz. 1000).

W związku z powyższym, niezależnie od przekazywanych Państwu pozostałych klauzul informacyjnych, na podstawie art. 13 i 14 RODO podajemy wszelkie wymagane informacje:

ADMINISTRATOR. Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „SILESIA” z siedzibą w Katowicach, ul. Głuszców 9, 40-668 Katowice, zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125752, NIP: 6340003590 (SM SILESIA).

PODSTAWY PRZETWARZANIA. Podstawę przetwarzania Państwa danych osobowych stanowi:

- realizacja zadań statutowych oraz obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa, takich jak ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. (Dz. U. 2018, poz. 845 t.j.), a także ustawa z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. 2018, poz. 1285 t.j.),

- realizacja wewnętrznych celów administracyjnych będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu SM SILESIA,
- przetwarzanie danych osobowych w celach dowodowych bądź archiwalnych, celem zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów,
- przetwarzanie danych osobowych w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącymi realizacją prawnie uzasadnionego interesu SM SILESIA.

UDOSTĘPNIANIE DANYCH. Państwa dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa (np. Urzędowi Skarbowemu, Zakładowi Ubezpieczeń Społecznych, organom administracji publicznej).

POWIERZANIE DANYCH. Państwa dane osobowe mogą być powierzane do przetwarzania innym podmiotom, w tym między innymi firmom wykonującym usługi rozliczania mediów na rzecz Spółdzielni, zajmującym się obsługą i remontami nieruchomości, obsługą prawną, informatyczną, sprzątającym, czy też roznoszącym korespondencję, lecz w ramach działalności SM SILESIA nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych. SM SILESIA każdorazowo weryfikuje swoich kontrahentów, którym przekazuje dane osobowe.

BRAK AUTOMATYZACJI. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ani nie będą profilowane.

OKRES PRZETWARZANIA. SM SILESIA dokłada wszelkich starań, aby Państwa dane osobowe były przetwarzane nie dłu-

żej, niż to konieczne na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub uzasadnionego interesu SM SILESIA.

POUCZENIE O PRAWACH. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a także prawo do przenoszenia danych.

COFNIĘCIE ZGODY. W przypadku przetwarzania danych w oparciu o wyrażoną przez Państwa zgodę w każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wycofania swojej zgody, bez podania przyczyny, a także bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W przypadku skorzystania z tego prawa zaprzestaniem przetwarzania danych w celu objętym uprzednio wyrażoną zgodą, chyba że obowiązek przetwarzania wynika z obowiązujących przepisów prawa polskiego lub Unii Europejskiej.

INSPEKTOR OCHRONY DANYCH. Celem ułatwienia realizacji Państwa praw, wynikających z przepisów RODO, ustanowiliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pod adresem poczty elektronicznej: iod@smsilesia.katowice.pl

SKARGA DO ORGANU NADZORU. W przypadku uznania, iż Państwa dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem, przysługuje Państwu skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Katowice, sierpień 2018
Zarząd SM „SILESIA”